



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ПАЛАНКА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ БАЧКА ПАЛАНКА
Број: Ш-352-7/2021-8
Дана: 18. фебруара 2021. године
БАЧКА ПАЛАНКА
Краља Петра I бр. 16
Телефон: 021/2101-197, факс: 021/6045-587



На основу члана 64. и члана 138. Статута Општине Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 9/2019), члана 19. став 5. Одлуке о комуналним делатностима („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 15/2020) и члана 62. Пословника Општинског већа Општине Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 24/2019), Општинско веће Општине Бачка Паланка на својој 25. седници, одржаној дана 18. фебруара 2021. године, донело је следеће

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Правилник о водоснабдевању и техничким условима за прикључење на систем јавног водовода

I

Даје се сагласност на Правилник о водоснабдевању и техничким условима за прикључење на систем јавног водовода, који је усвојио Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Комуналпројект“ Бачка Паланка, на својој 56. седници, одржаној дана 27. јануара 2021. године, одлуком под бројем 01-700-52-4/2021.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Бачка Паланка“.

Председник
Општинског већа,
Бранислав Шушница



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ПАЛАНКА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ БАЧКА ПАЛАНКА
Број: III-352-24/2021
Дана: 03. марта 2021. године
БАЧКА ПАЛАНКА
Краља Петра I бр. 16
Телефон: 021/2101-197, факс: 021/6045-587

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"КОМУНАЛПРОЈЕКТ"
БАЧКА ПАЛАНКА

05. 03. 2021		
Орг. Јед.	Број	Прилог
05	268	1

На основу члана 64. и члана 138. Статута Општине Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 9/2019), члана 19. став 5. Одлуке о комуналним делатностима („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 15/2020) и члана 62. Пословника Општинског већа Општине Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“, број 24/2019), Општинско веће Општине Бачка Паланка на својој 28. седници, одржаној дана 03. марта 2021. године, донело је следеће

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Правилник о изменама Правилника о водоснабдевању и техничким условима за прикључење на систем јавног водовода

I

Даје се сагласност на Правилник о изменама Правилника о водоснабдевању и техничким условима за прикључење на систем јавног водовода, који је усвојио Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Комуналпројект“ Бачка Паланка, на својој 59. седници, одржаној дана 22. фебруара 2021. године, одлуком под бројем 05-700/59-1-2021.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Бачка Паланка“.



Председник
Општинског већа
Бранислав Шушница



JKP КОМУНАЛПРОЈЕКТ

Трг Братства Јединства 40, 21400 Бачка Паланка, Република Србија

Тел. +381 21 7550 100

Факс. +381 21 6042 241

A/C 200-2897390301939-46; 165-0007007826596-42

ПИБ: 100495492

www.komunalprojekt.rs

22.02.2021. године

Наш број: 05-700/59-2021

У складу са чланом 19. став 2. и 3. Одлуке о комуналним делатностима („Службени лист Општине Бачка Паланка“ број 15/2020) и члана 77. Статута ЈКП „Комуналпројект“ Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“ број 30/2016) Надзорни одбор ЈКП „Комуналпројект“ Бачка Паланка на 59 седници одржаној 22.02.2021.године донео је

П Р А В И Л Н И К

измена Правилника о водоснабдевању и техничким условима за прикључење на систем јавног водовода

Члан 1.

У Правилнику о водоснабдевању и техничким условима за прикључење на систем јавног водовода члан 42. став 2. мења се и гласи:

„Средства за одржавање мерног места користе се за финансирање трошкова за сервис, баждарење и рад на монтажи и демонтажи главног водомера са утрошком неопходног спојно заптивног материјала (вентили, спојке, муфови и слично).“

Став 3. мења се и гласи:

„Висину износа за финансирање трошкова одржавање мерног места који плаћа корисник, утврђује ЈКП „Комуналпројект“ Бачка Паланка уз сагласност Општинског већа“.

Члан 2.

У члану 43. став 3. мења се и гласи:

„ Приговоре на висину обрачуна за утрошену воду по индивидуалном водомеру, који није регистрован код ЈКП „Комуналпројект“ неће се разматрати“.

Члан 3.

У члану 44. став 3. мења се и гласи:

„Ако корисник захтева да му се поново постави главни водомер, дужан је платити услугу за монтажу водомера“.

Члан 4.

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана добијања сагласности од стране Општинског већа Општине Бачка Паланка.

Члан 5.

Овај Правилник ће се објавити објавити у „Службеном листу Општине Бачка Паланка“.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

ПЕТРОВИЋ СТЕВАН

На основу члана 19. став 2. и 3. Одлуке о комуналним делатностима („Службени лист Општине Бачка Паланка“ број 15/2020) и члана 77. Статута ЈКП „Комуналпројект“ Бачка Паланка („Службени лист Општине Бачка Паланка“ број 30/2016) Надзорни одбор ЈКП „Комуналпројект“ Бачка Паланка на 56. седници одржаној 27.01. 2021. године донео је:

П Р А В И Л Н И К

О ВОДОСНАБДЕВАЊУ И ТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА СИСТЕМ ЈАВНОГ ВОДОВОДА

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим Правилником утврђују се услови и начин снабдевања корисника водом путем система јавног водовода, техничко решење водоводних инсталација и прикључивања на јавну водоводну мрежу, а ради правилног водоснабдевања корисника, заштите вода, осигурања потребних количина воде и њене санитарно – хигијенске исправности.

Члан 2.

Овим Правилником уређују се и регулишу међусобне обавезе и права корисника и Јавног комуналног предузећа „Комуналпројект“ Бачка Паланка (у даљем тексту: ЈКП „Комуналпројект“) као испоручиоца воде.

Члан 3.

Поједини изрази употребљени у овом Правилнику имају следеће значење:

- „јавни водовод“ – систем за водоснабдевање корисника, који обухвата: уређено и заштићено извориште за захватање воде, водне објекте, постројења, уређаје, опрему и инсталације за пречишћавање, складиштење и транспорт воде (за пиће и друге потребе) дистрибутивном водоводном мрежом, водоводни прикључак и главни мерни инструмент за мерење потрошње воде (главни водомер);
- „бунар на изворишту“ – бушени водозахватни објекти на изворишту првог или другог водоносног слоја, којима се обезбеђује сирова вода,
- „бунар у насељу“ – бушени бунари на месним извориштима или на водоводној мрежи насељених места, који служе за водоснабдевање,
- „јавна водоводна мрежа“ – систем цеви за одвод воде од изворишта, каптаже до уређаја за пречишћавање или до резервоара и од резервоара до потрошача воде; хидранти и вентили су саставни део водоводне мреже ,
- „водоводни прикључак“ – део јавне водоводне мреже који чини цевни спој уличне водоводне мреже са главним водомером,
- „корисник водоснабдевања“ – физичко или правно лице које у чијем је власништву некретнина, или има право коришћења или управљања над

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„КОМУНАЛПРОЈЕКТ“
БАЧКА ПАЛАНКА

27.01.2021		
Орг. јед.	Број	Прилог
01	700	52-У

некретнином, која је својим водоводним прикључком прикључена на јавну водоводну мрежу,

- „објекат потрошача“ – сваки објекат, зграда, друга непокретност, јавна површина, постројење или инсталације прикључене на јавну водоводну мрежу,

- „мерно место“ - место где се налази главни мерни инструмент (главни водомер) за мерење испоручене воде

- „водомерни шахт“ – подземно склониште (окно) где је смештен водомер,

- „просторија за смештај водомера у објекту“ – склониште где је смештен водомер,

- „унутрашње водоводне инсталације“ - разводни цевоводи и уређаји у објекту, опрема и инсталације од точећих места потрошача до главног мерног инструмента за мерење потрошње воде (главни водомер),

- „главни водомер“ – мерни уређај који се користи за мерење потрошње воде, саставни део комуналне инфраструктуре,

- „индивидуални водомер“ – мерни уређај на унутрашњим инсталацијама корисника, који служи мерењу потрошње воде за појединачне станове, односно појединачне пословне просторије, они су у својини власника појединачних станова, односно, власника појединачних пословних просторија који сnose трошкове набавке, уградње, експлоатације, одржавања и функционисања индивидуалних мерних инструмената,

- „стамбена зграда“ је зграда намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од најмање три стана,

- „стамбено–пословна зграда“ је зграда која се састоји од најмање једног стана и једног пословног простора,

- „индивидуални стамбени објекат“ - породична кућа намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од највише два стана,

- „јавна чесма“ – извод из водоводне јавне мреже на јавној површини,

- „јавна еко-чесма“ – објекат за точење пречишћене воде за пиће који је лоциран јавној површини као извод из јавне водоводне мреже.

ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

Стални и привремени водоводни прикључак

Члан 4.

Водоводни прикључак се изводи као стални и привремени.

По правилу се за сваког корисника изводи стални прикључак, преко кога се парцела односно објекат снабдева водом.

На градилиштима новоградње изводи се, ако је то могуће, стални прикључак. Уколико одвођење воде са градилишта није решено или због техничких разлога није могуће изградити коначно водомерно окно или просторију водомера, може се урадити спој са јавном водоводном мрежом и цевовод прикључка у пуном пречнику према решењу ЈКП „Комуналпројект“ и поставити привремени водомер за потребе градилишта. После испуњења услова за стални

прикључак, уграђују се водомери према решењу и на тај начин прикључак постаје стални прикључак.

Привремени прикључак одобава се само у посебним случајевима и то:

- када због техничких или правних разлога није могуће на новоградњи одмах извести стални прикључак,
- за привремене објекте
- за бесправно изграђене објекте у току процеса легализације.

Привремени прикључак траје онолико дуго колико траје привремени објекат, односно, ако је реч о градилишту новоградње, док се не стекну услови за извођење сталног прикључка, после чега се привремени прикључак мора укинути. Укидање прикључка изведеног преко огрлице изводи се демонтажом огрлице и монтажом репаратурне спојнице. Укидање прикључка изведеног преко одцепног фазонског комада, изводи се демонтажом споја затварача и монтажом следе прирубнице на одцепни фазонски комад споја прикључка.

Трошкове укидања привременог прикључка сноси инвеститор или власник парцеле.

Код извођења привремених прикључака мора се придржавати свих техничких услова за извођење прикључака.

Спајање на водоводну мрежу

Члан 5.

Водоводни прикључак се по правилу изводи за сваку парцелу посебно. У парцелу улази један прикључак одговарајућег пречника да задовољи потребе водоснабдевања парцеле, а у водомерном окну или просторију за смештај водомера поставља се онолико водомера колико је потребно, зависно од броја и врсте објеката на парцели или њихове поделе (више стамбених и пословних јединица, хидрантска мрежа и сл.).

У посебним случајевима (величина парцеле, тешко поремећени имовинско-правни односи сувласника парцеле и сл.) може се одобрити израда два прикључка за једну парцелу.

Уколико се две суседне парцеле налазе уз улицу кроз коју пролази цевовод на који се прикључују, може се дозволити израда заједничког прикључка према условима које одреди ЈКП "Комуналпројект". Водомерни шахт се тада поставља на заједничкој међи или непосредно уз њу уз оверену сагласност оба власника, у њега се постављају два или више водомера зависно од броја и врсте објеката на некретнама. Захтев за прикључак морају поднети власници обе парцеле.

Изузетно се може дозволити водоснабдевање парцеле, или више парцела које немају могућност директног спајања на јавни водовод и за коју не постоје технички услови за изградњу новог цевовода на који би се прикључиле, изградњом интерне водоводне инсталације преко једне или више суседних парцела. За све парцеле које се прикључују на овакав начин изводи се заједнички прикључак, а у водомерном окну које се лоцира уз регулациону

линију директно прикључене парцеле, уграђују се водомери за све парцеле. Власници парцела преко којих пролазе интерне инсталације водовода парцела које се прикључују, морају дати оверену сагласност. Све односе са власницима парцела преко којих пролазе интерне инсталације водовода, решава сам власник парцеле за коју се издаје прикључак. Уколико се по приступном путу до тих парцела накнадно изгради цевовод, власник мора, уколико жели свој водомер из суседне парцеле да пребаци на своју, да направи ново водомерно окно за прикључак из новог водоводног цевовода уз сагласност ЈКП "Комуналпројект". Инвеститор - власник сноси све трошкове израде новог прикључка, сем водомера који се пребацује из суседне парцеле.

Уколико је парцела за коју се прикључак изводи са улицом везана приступним путем с правом службености, власник који прикључује парцелу мора уз осталу документацију да достави и доказ власништва и оверену сагласност власника парцеле са правом службености да дозвољава израду прикључка, израду водомерног окна и пролаз цеви интерног водовода преко парцеле која је у његову власништву. Сагласност није потребна уколико је наведени услов решен уговором о праву службености који се подноси уз осталу документацију.

Уколико прикључење тражи власник парцеле која је са улицом у којој је изграђен водовод спојена приступним путем, а стање је такво да се тај пут због положаја парцела не може продуживати, водомерни шахт се може изградити на почетку приступног пута, уз улицу у којој је изграђен водовод. Водомерни шахт се тада димензионише за све парцеле које су на тај приступни пут везане, а немају решено водоснабдевање и у њега се смештају сви потребни водомери, а цеви од водомерног окна до парцела инвеститори граде о свом трошку. Уколико је пут јаван, инвеститор треба да одговарајућег надлежног органа добије сагласност за постављање водомерног шахта и приложи је с осталом документацијом код предаје захтева за прикључак. Уколико је пут приватан, власник пута мора дати оверену сагласност за израду прикључка, постављање водомерног шахта и ископ за полагање цеви до парцеле. Ако приватни пут има више сувласника, сви морају дати наведену оверену сагласност. Уколико уз такав пут има више парцела, које немају решено снабдевање водом, сагласност мора важити за све парцеле. Уколико у изради прикључка не учествују сви власници парцела које су на тај пут везане, а немају решено водоснабдевање парцеле, инвеститор мора доставити сагласност да ће им, након измирења сразмерног дела трошкова у изради прикључка и водомерног шахта, дозволити уградњу водомера.

Одредба из претходног става не важи ако је пут јаван и с могућношћу каснијег продужења водоводне мреже, већ се тада у приступном путу изграђује улични водовод на који ће се прикључити парцеле везане на тај пут.

Уколико парцела има више сувласника и изведен водоводни прикључак с уграђеним једним заједничким водомером, и један од сувласника затражи раздвајање, односно уградњу паралелног водомера на своје име, подносилац захтева мора доставити оверену писмену сагласност свих осталих сувласника, којом они дозвољавају раздвајање.

Код одређивања положаја прикључка треба водити рачуна да на траси цевовода у ширини од 1 (један) м не постоје никакве препреке (шахтови свих врста инсталација, стубови, сливници, хидранти, постојећи прикључци и сл. као и темељи објеката и стубова).

Приликом одређивања положаја водомерног шахта на парцели вишестамбеног или привредног објекта, правац водомерног окна по правилу је

такав да је правац арматуре у водомерном окну у наставку правца спојног цевовода прикључка. У случају да водомерни шахт због своје дужине на парцели не може бити постављено тако да правац арматуре у водомерном шахту буде у правцу спојног вода прикључка, може се водомерни шахт заокренути за 90о, тако да је дужа страна водомерног окна управна на правац спојног вода прикључка. Спојни вод прикључка у шахт мора да уђе кроз предњу (уличну) страну водомерног окна и лук се изводи у арматури унутра водомерног окна. Није дозвољено вођење спојног вода тако да се савијање спојног вода прикључка изводи изван водомерног шахта.

Сви водоводни прикључци и сви главни водомери на тим прикључцима се преносе у основна средства ЈКП "Комуналпројект" без накнаде и обзира на то о чијем су трошку изведени, а тиме ЈКП "Комуналпројект" преузима и дужност њиховог одржавања о свом трошку.

Забрањено је самовољно спајање с водоводном мрежом без знања и одобрења ЈКП "Комуналпројект". Уколико се такви водоводни прикључци изведу, ЈКП "Комуналпројект" има обавезу да такве прикључке искључи о трошку корисника. ЈКП "Комуналпројект" такође мора да искључи прикључак и обустави испоруку воде када корисник на парцели изведе нове интерне водоводне инсталације и прикључи их без сагласности.

Свака парцела мора имати један или више водомера смештених у затвореној просторији за смештај водомера (водомерни шахт, просторија унутра зграде или водомерни ормар). Ова одредба не важи у посебним случајевима које одобрава ЈКП "Комуналпројект" уколико оцени да за то постоје оправдани разлози.

Водомерни шахт или просторија за смештај водомера мора бити изведена према техничким прописима овог Правилника. Власник их изводи и одржава о свом трошку и обавезан је да се брине да увек буду чисте, уредне и приступачне како би се водомери могли читавати и поправљати. У водомерном окну или просторији за смештај водомера није дозвољено држати никакве друге предмете и материјал.

Простори у којима је отежан рад око замене, одржавања и читања водомера, мора власник да прилагоди условима ЈКП "Комуналпројект" најкасније у року од месец дана након писмене опомене. Ако због стања водомерног шахта или просторије за смештај водомера прети опасност од загађења воде, ЈКП "Комуналпројект" мора одмах да прекине испоруку воде, док се простор не уреди.

Забрањено је полагање спојног вода на местима у којима може доћи до оштећења цеви или загађења воде у цеви (септичке јаме, ђубришта, сметлишта, јавна и приватна канализација, тресетишта, стоваришта, канали топловода, димњаци и сл). ЈКП "Комуналпројект" ће у тим случајевима извести водоводни прикључак тек пошто се место споја среди и недостаци уклоне, односно пошто се траса водоводног прикључка промени.

Јавне чесме и фонтане

Члан 6.

Јавне чесме и фонтане које се прикључују на јавну водоводну мрежу постављају се на захтев и о трошку Општине Бачка Паланка на местима које одреди инвеститор у зависности од техничких могућности постављања које одређује ЈКП "Комуналпројект". Потрошња воде на јавним чесмама и фонтанама мери се водомерима. Трошкове испоруке воде сноси Општина Бачка Паланка или корисник кога он одреди.

Вода из јавних чесми може да се узима и користи само за пиће и кућне потребе.

Елементи водоводног прикључка

Члан 7.

Саставни елементи водоводног прикључка су:

1. спој прикључка на јавну водоводну мрежу - прикључно место,
2. спојна цев водоводног прикључка са затварачем и главним водомером,
3. један или више главних водомера са припадајућом арматуром, који су смештени у водомерном шахту или просторији за смештај водомера.

Спој прикључка на јавну водоводну мрежу

Члан 8.

Спој прикључка је место одвајања водоводног прикључка од уличног водоводног цевовода. У зависности од пречника прикључка, потребне количине воде и услова на месту споја, спој се може изводити са огрлицом бушењем уличне цеви под притиском или са одцепним фазонским комадом и затварачем сечењем уличне цеви са затварањем воде. Спој прикључка мора бити изведен од материјала и на начин који дозвољава што једноставнију каснију замену током одржавања, без додатног оштећења уличне цеви.

Спој прикључка изводи се на цеви уличног цевовода, водећи рачуна о постојећим арматурама на цевоводу. Удаљеност споја прикључка од постојећих арматура на цевоводу (постојећег шахта затварача, хидраната, постојећих прикључака) мора бити минимално 1,5 m. Само у посебним случајевима и уз посебно одобрење ЈКП "Комуналпројект", прикључак се може извести из постојећег шахта затварача.

На споју прикључка поставља се затварач да би се евентуалне поправке на цеви прикључка могле извршити без затварања уличног цевовода. Спој прикључка пречника до \varnothing 40 mm се изводи преко огрлице и одговарајућег вентила, а спој прикључка \varnothing 50 mm и више одцепним фазонским комадом и затварачем.

Сав употребљени материјал својим саставом не сме утицати на квалитет воде. На споју прикључка уграђују се одговарајући вијци од нерђајућег челика. Сви фазонски комади потребни за израду споја прикључка морају да буду од нодуларног лива или нерђајућег челика.

На спој прикључка преко ограднице са вентилом или са затварачем без шахта затварача, поставља се уградбена гарнитура за затварање воде у прикључку и обезбеђује одговарајућом ЛГ уличном капом.

Спојна цев водоводног прикључка

Члан 9.

Спојна цев је цевовод који спаја спој прикључка на уличном водоводном цевоводу с арматуром главног водомера која се налази у водомерном шахту или просторији водомера на парцели корисника.

Спојна цев се поставља управно на улични водоводни цевовод.

Дубина постављања спојног вода мора бити најмање 90 см и таква да осигурава заштиту од смрзавања у зимском периоду, као и пролаз испод уличних водова телефона, струје и гаса. Укрштање са уличном канализацијом, у правилу, мора да се изведе тако да је спојна цев изнад канализационе цеви.

Пречник цеви прикључка се одређује тако да брзина воде у цеви прикључка буде максимално 2 m/s, осим за потребе противпожарне заштите када та брзина може бити максимално 2.5 m/s

Није дозвољено постављање спојне цеви прикључка преко водотока, канала, мостова, кроз тунеле и сличне објекте.

Водомерни шахт

Члан 10.

Водомери са припадајућом арматуром и фазонским комадима смештају се у просторију за смештај водомера која може да буде водомерни шахт или посебан простор у објекту. Положај просторија на парцели мора да осигура заштиту од оштећења уграђених водомера и арматуре, као и заштиту од смрзавања.

Уколико на парцели има довољно места, главни водомери се смештају у водомерни шахт непосредно уз регулациону линију, највише до 1,0 m увучен у парцелу. Водомерни шахт се поставља тако да на правцу управном на цевовод нема препрека за израду спојног вода и споја прикључка.

Водомерни шахт се изграђује на приступачном и сувом месту, на удаљености до 1 m иза регулационе линије, или ако за то не постоје техничке могућности, на јавној површини испред објекта.

Корисник је дужан, водомерни шахт изградити у прописаним димензијама не мање од 1,0 m x 1,0 m x 1,2 m, светли отвор, и исти одржавати у функционалном стању.

Сви раније изграђени водомерни шахови који су мањи од прописаних димензија, сматраће се привременим решењем.

Водомерни шахт мора бити армирано бетонски или зидан са малтерисањем унутрашњих површина. Зидови морају бити статички димензионисани на бочни притисак земље, а плоча мора бити димензионисана тако да поднесе оптерећење с обзиром на свој положај (пролаз возила,

прилазни пут). За прикључке индивидуалних објеката могу да се користе готова префабрикована водомерна окна произвођача чији шахтови задовољавају техничке прописе ЈКП "Комуналпројект". За водомерни шахт мора се обезбедити водонепропусност зидова, плоче, као и свих спојева.

Величина водомерног шахта одређена је пречником прикључка, бројем водомера и припадајућом арматуром која се уграђује у водомерни шахт. Светла висина водомерног окна за прикључке Ø 50 mm и више је 180 cm.

За силазак у водомерни шахт постављају се пењалице.

Поклопац водомерног шахта је ливено гвоздени са рамом, водонепропусни, величине Ø 60 cm. Поклопац мора да буде носивости 50-150 kN с обзиром на свој положај (пролаз возила, прилазни пут). Поклопац водомерног шахта не сме бити постављен на паркиралишту. Уколико је дужина водомерног шахта 2.5 m или више, потребно је поставити два поклопца, у дијаметрално супротним угловима окна.

Испод арматуре се постављају потпорни блокови на којима лежи монтирана арматура. Потпорни блокови морају бити чврсти и учвршћени за под окна или просторије. У случају да се индивидуални водомери постављају на више етажа потребно је иза вентила низводно од водомера поставити носаче цеви, на које се причвршћују цеви које излазе из водомера.

Није дозвољено да се излив воде из водомерног шахта спаја на канализацију, већ се вода у случају квара испумпава. Због тога се испод поклопца у поду водомерног окна изводи удубљење, а под окна се изводи у паду према том удубљењу.

За пролаз цеви кроз зидове водомерног шахта уграђују се заштитне цеви одговарајућих пречника, са заптивкама ради спречавања продора воде.

Просторија за смештај водомера у објекту

Члан 11.

Уколико на парцели нема довољно простора за израду одговарајућег водомерног окна водомери се могу сместити у подруму или сутерену објекта који се прикључује. ЈКП "Комуналпројект" не одговара за штету насталу изливањем воде у подрум или сутерен објекта због квара на инсталацијама у овом случају.

Просторија за смештај водомера треба да се налази уз фасадни зид према улици из које се прикључује. Није дозвољено просторију за смештај водомера постављати даље у дубину зграде, нити водити спојну цев кроз зграду. Просторија за смештај водомера у подруму зграде мора имати подну решетку за одвод воде и под изведен у паду према њој.

Просторија за смештај водомера у подруму објекта мора бити намењена искључиво за водомере и у њој не сме бити других садржаја. Просторија мора бити затворена преградом или чврстим зидовима. Није дозвољено смештање водомера у оставе, складишта, гараже или било какве друге просторије приватне намене.

Прикључци за индивидуалне стамбене објекте, вишестамбене, стамбено пословне и пословне објекте

Члан 12.

Прикључци се изводе према техничким условима ЈКП "Комуналпројект" и у складу са законом прописаном техничком документацијом - по пројекту хидротехничких инсталација.

Пројектом хидротехничких инсталација се одређује пречник прикључка, број и пречник водомера, као и начин уградње водомера.

Прикључак за индивидуалне стамбене објекте је стандардно ДН 25 mm (1"). Спојна цев прикључка за индивидуалне стамбене објекте изводи се од ПЕХД цеви \varnothing 32 mm.

Спој прикључка за индивидуалне стамбене објекте изводи се монтажом огрлице и одговарајућег затварача са уградном гарнитуром и бушењем уличне цеви под притиском, без затварања воде у уличном цевоводу.

Положај и израда водомерног шахта у свему мора одговарати условима из овог Правилника наведених у члану 10.

Стандардни водомерни шахт за индивидуалне стамбене објекте и један водомер има димензије 100 x 100 x 120 cm (D x Š x H). За сваки додатни водомер шахт треба проширити за 25 cm.

У водомерни шахт се стандардно уграђује водомер \varnothing 20 mm и $Q_n = 2,5$ m³/h. Уколико на парцели постоје већи потрошачи, могу се у водомерни шахт уградити водомери одговарајућих димензија (\varnothing 25 mm или \varnothing 32 mm). Испред и иза водомера се уграђују одговарајући вентили. Сви елементи гарнитуре главног водомера су истог пречника као и пречник водомера.

За заптивање спојних места не сме се употребљавати материјал који је штетан по здравље или који мења укус и мирис воде.

Број водомера зависи од броја стамбених објеката или засебних делова објекта који се снабдевају водом, као и од хидрауличног прорачуна.

Објекти се прикључују тако што се уграђују посебни водомери према намени: за стамбену потрошњу, за локале, унутрашњу хидрантску мрежу, котларницу или топлотну подстаницу, све према условима за прикључење ЈКП "Комуналпројект" и пројекту хидротехничких инсталација.

ЈКП "Комуналпројект" може дефинисати зоне водоснабдевања у којима је обавезна уградња водомера са даљинским читавањем за све категорије корисника.

Заштита унутрашње водоводне инсталације од повратног тока мора се урадити на местима споја инсталације са уређајима и апаратима из којих постоји опасност од повратног тока загађене воде. Заштита јавне водоводне мреже од повратног тока обавља се уградњом заштите (неповратног вентила) на водоводни прикључак.

Услови коришћења и одржавање водоводног прикључка и заштитне мере

Члан 13.

После израде водоводног прикључка, пријема главног водомера и издате сагласности од стране ЈКП "Комуналпројект", инвеститор - власник постаје корисник услуга водоснабдевања.

Корисник мора да се стара о унутрашњој водоводној инсталацији, да је заштити од оштећења и кварова како би могла трајно да служи својој намени. Корисник мора да благовремено подузме мере заштите свих инсталација од смрзавања.

Члан 14.

Забрањено је извођење прикључака на спојном воду испред главног водомера корисника. Изузетно ЈКП "Комуналпројект" може да дозволи, односно да услови израду таквог прикључка због прикључења суседне парцеле или раздвајања инсталације прикључене парцеле.

Било какве радње на уличном затварачу на споју прикључка и затварачу испред водомера може обављати само ЈКП "Комуналпројект".

Изузетно корисник може да због поправке на унутрашњој водоводној инсталацији затвори затварач иза водомера. У случају квара на водомеру или на затварачу иза водомера, корисник може у сврху спречавања евентуалне штете, да затвори затварач испред водомера и о томе обавезно обавести ЈКП "Комуналпројект" најкасније у року од 24 сата.

Ради контроле водоводне инсталације представници ЈКП "Комуналпројект" имају право приступа на све делове парцела у којима се налази водоводна инсталација, која се снабдева из јавне водоводне мреже. Представници ЈКП "Комуналпројект" могу да обављају такве контроле само у присутности власника парцеле или његовог овлашћеног представника.

Члан 15.

За поправљање и замену водомера и промену на водоводном прикључку није потребна сагласност корисника, али га ЈКП "Комуналпројект" мора о томе обавестити. Ако је поправка хитна без одлагања, корисник може бити обавештен накнадно.

Сваки уочени квар и штету на водоводном прикључку и главном водомеру корисник је обавезан одмах да пријави ЈКП "Комуналпројект" које је обавезно да недостатке отклони у складу са овим Правилником.

Оштећења и штете на водоводном прикључку, које настану кривицом или непажњом корисника поправљају се о трошку корисника.

ЈКП "Комуналпројект" одржава водоводни прикључак закључно са главним водомером о свом трошку.

Код замене или реконструкције јавног цевовода ЈКП "Комуналпројект" обнавља и замењује читав прикључак или део прикључка о свом трошку.

Замена или реконструкција водоводног прикључка на захтев корисника, као и премештање постојећег водоводног прикључка на захтев корисника, обавља се на трошак корисника.

Измештање водомера на захтев корисника може се извести само сагласно одредбама овог Правилника.

Промене на водоводним објектима и цевоводима због реконструкције или изградње јавних површина и саобраћајница (подизање ЛГ капа, поклопаца, промене на шахтовима, измештање затварача, хидраната и сл.) изводи ЈКП "Комуналпројект" о трошку инвеститора радова.

Општи услови за унутрашње водоводне инсталације

Члан 16.

Унутрашња водоводна инсталација спаја се с јавном водоводном мрежом на терет корисника, а он се њом служи на своју одговорност и одржава је о свом трошку. ЈКП "Комуналпројект" не одговара за штете које претрпе корисници због техничких разлога на јавним водоводним објектима насталим вишом силом или због тога што инсталација није изведена тако да одговара притисцима у јавној водоводној мрежи или ако се неправилно употребљава и одржава.

Уређаји за повишење притиска

Члан 17.

Уређаји за повишење притиска (тзв. хидрофорски уређаји) пројектују се у унутрашњим водоводним инсталацијама где притисак у јавној водоводној мрежи није довољан за осигуравање уредног водоснабдевања.

Обавезно треба уградити посебне уређаје за повишење притиска за санитарну инсталацију, хидрантску мрежу и спринклер инсталацију.

Директно узимање воде из јавне водоводне мреже дозвољено је само код цевовода пречника \varnothing 200 mm и више. Уређај за повишење притиска код директног споја на водоводну мрежу обавезно мора бити опремљен фреквентном регулацијом. Фреквентна регулација мора искључити пумпу у случају да је улазни притисак пумпе мањи од 2 bar-a.

Из цевовода пречника мањих од \varnothing 200 mm вода за уређај за повишење притиска се може узимати само преко затвореног прелазног резервоара, одговарајуће запремине, са слободним нивоом воде.

Резервоари се у овом случају пуне из уличног цевовода водоводне мреже у складу са хидрауличким прорачуном из пројекта.

Издавање услова и сагласности

Члан 18.

На захтев надлежног органа, односно корисника, у складу са законом ЈКП "Комуналпројект" прописује и даје техничке услове за пројектовање, прикључење и сагласност за прикључење на мрежу јавног водовода.

Трошкови исходавања претпројектних услова и сагласности су усклађени са важећим ценовником ЈКП „Комуналпројект“ и падају на терет инвеститора.

Све трошкове изградње водоводног прикључка, трошкове измештања прикључка, или раздвајање инсталација и прикључка, сноси инвеститор, односно корисник прикључка.

Прикључак воде не може се извести, све док инвеститор прикључка не подмири и друге прописане комуналне обавезе.

Код бесправног прикључења на јавни водовод, Општинска управа ће путем одељења за инспекцијске послове спровести поступак за издавање налога о искључењу водоводног прикључка.

Члан 19.

Вода из јавног водоводног система користи се на темељу сагласности за прикључење издатих од стране ЈКП "Комуналпројект".

Корисником воде сматра се свако физичко или правно лице у чијем је власништву некретнина, или има право коришћења или управљања над некретнином, а које је добило сагласности из претходног става.

Уколико је некретнина у власништву више корисника, код ЈКП "Комуналпројект" их заступа управник стамбене заједнице, све у складу са Законом о становању и одржавању стамбених зграда

Пројектовање и изградња јавне водоводне мреже

Члан 20.

Изградња нове и реконструкција постојеће јавне водоводне мреже, врши се на основу одговарајуће техничке документације, све у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 21.

Јавна водоводна мрежа у насељима, уграђује се по правилу на јавној површини и то у зелени појас или тротоар.

Дубина канала за уличну водоводну мрежу мора осигурати покриће темена цеви са 100цм надслоја, водећи рачуна о коначној висини терена.

Члан 22.

Размак између водоводне мреже и осталих подземних инсталација (електричног кабла, ПТТ кабла, гасовода и канализационих цеви) у уздужном правцу (водоравном), мора износити најмање 50 цм.

Код попречног укрштања, размак између водоводне мреже и осталих подземних инсталација по висини, мора износити најмање 30 цм, код чега кабели морају бити у заштитној цеви и означени траком.

Водоводна мрежа не сме бити постављења испод канализационих цеви, нити кроз ревизиона окна канализације, односно канализационе цеви се постављају испод цевовода воде за пиће.

Члан 23.

Јавно комунално предузеће није одговорно за штете настале предузетим радњама ради одржавања инсталација, уколико се инвеститори, односно корисници осталих подземних инсталација нису придржавали техничких норматива прописаних у претходном члану.

Члан 24.

Изградњом, одржавањем или реконструкцијом објекта смештеног у близини јавног водовода, као и реконструкцијом саобраћајница, не сме се довести у питање нормално водоснабдевање, а ни ометати нормално кориштење и одржавање водоводне мреже и осталих објеката водоснабдевања.

Евентуалну потребу премештања водоводних инсталација договарају заједнички инвеститор радова и ЈКП "Комуналпројект".

Радове из претходног става може изводити једино ЈКП "Комуналпројект", а трошкове изведених радова сноси инвеститор.

ОБАВЕЗЕ И ПРАВА КОРИСНИКА И ЈКП „КОМУНАЛПРОЈЕКТ“

Обавезе корисника

Члан 25.

Корисници су дужни да воду користе рационално и економично, на начин којим се не ускраћује право коришћења воде другим лицима.

Коришћење воде за снабдевање становништва водом за пиће, санитарно-хигијенске потребе, напајање стоке, има приоритет над коришћењем воде за остале намене.

Члан 26.

Код објеката вишепородичног становања, када није извршен пренос власништва свих стамбених јединица, инвеститор се сматра корисником трајног водоводног прикључка до формирања стамбене заједнице у складу са законом.

Члан 27.

У случају да корисник врши реконструкцију постојећег водоводног прикључка ради потребе за већом количином воде, дужан је платити накнаду вршиоцу комуналне делатности за исходовање сагласности за проширење постојећег капацитета.

Члан 28.

Корисник је дужан:

1. да одржава шахт за главни водомер како би исти био сув, уредан и приступачан за интервенцију и одржавање, као и за читавање водомера,
2. да заштити главни водомер од евентуалног оштећења, крађе, а у зимском периоду од замрзавања,
3. да спречи паркирање возила и депоновање материјала непосредно изнад водомерног шахта,
4. да омогући овлашћеном лицу испоручиоца, приступ месту прикључка, уређајима и инсталацијама, ради провере исправности, искључења, отклањања квара, замене и одржавања истих,
5. да омогући читавање главног водомера, уручивање обрачуна, као и да омогући замену главног водомера у оквиру редовне контроле у случају квара или замагљења водомера.
6. да одржава унутрашње инсталације водовода у исправном стању,
7. да испоручиоцу редовно плаћа накнаду за испоручену воду у прописаном року,
8. да пријави испоручиоцу у року од осам дана, од дана настанка промене, сваку промену битну за испоруку воде, као и права и обавезе корисника,

Члан 29.

Кориснику је забрањено:

1. да сам или ангажовањем другог лица, поправља или уклања главни водомер, уклања или скида пломбу са водомера,
2. да користи кућне водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја,
3. да затвара затварач испред водомера, осим у случају хаварије на унутрашњим инсталацијама у ком случају је дужан без одлагања обавестити испоручиоца воде,
4. да изврши прикључење на јавни водовод без сагласности ЈКП „Комуналпројект“
5. да прикључи унутрашње водоводне инсталације преко водоводног прикључка или унутрашњих инсталација другог корисника,
6. да угради водоводну цев на водоводном прикључку испред главног водомера,

7. да изврши повезивање сопственог изворишта са унутрашњим инсталацијама објекта који је прикључен на јавни водовод
8. забрањено је непосредно спајање јавних водоводних уређаја са уређајима и инсталацијама других система водоснабдевања и са цевоводима за одвод воде,
9. забрањено је полагање цеви у ревизионим и другим окнима канализације.

Права корисника

Члан 30.

У случају сумње у исправност водомера, корисник може у писаној форми тражити од ЈКП "Комуналпројект", да изврши ванредни преглед водомера.

Ако се прегледом водомера утврди да је исти неисправан, ЈКП "Комуналпројект", је дужан исправити рачун и то тако што ће количину испоручене воде за спорни период, а најдуже за три месеца уназад од дана затраженог прегледа водомера, обрачунати по просечној месечној потрошњи за исти период у претходној години, или у наредном периоду у којем је могуће проценити потрошњу воде.

Трошкове ванредног прегледа сноси ЈКП "Комуналпројект", а у случају да се прегледом утврди да је водомер исправан, трошкове сноси корисник.

Обавезе ЈКП "Комуналпројект"

Члан 31.

Обавеза ЈКП „Комуналпројект“ је да:

1. врши испоруку воде у складу са прописаним стандардима и нормативима у погледу квалитета и санитарно – хигијенске исправности воде,
2. трајно чува техничку документацију у вези јавног водовода,
3. примењује прописане техничке услове,
4. одржава постројења и уређаје јавног водовода,
5. одржава водоводни прикључак од споја на уличну водоводну цев до вентила иза водомера о свом трошку,
6. у зградама вишепородичног становања као и стамбено пословним зградама у којима поред главног водомера постоје и индивидуални водомери, да одржава водоводни прикључак закључно са главним водомером,
7. одржава и редовно баждари главне водомере,
8. врши замену неисправних главних водомера,
9. најмање четири пута годишње, корисницима читава стање на главним водомерима,
10. врши прикључење унутрашњих инсталација на јавни водовод,
11. редовно одржава у исправном стању сва постројења и уређаје.

Права ЈКП "Комуналпројект"

Члан 32.

ЈКП „Комуналпројект“ може увести ограничење потрошње воде за поједине зоне, категорије потрошача, као и за цело подручје водоснабдевања у случају поремећаја у производњи и дистрибуцији воде, а уз сугласност надлежно органа Општине.

Корисници су дужни да се држе упутстава и одредаба о рационалном трошењу воде.

Уколико се корисници не придржавају упутстава и одредаба о рационалном коришћењу воде, ЈКП "Комуналпројект" овлаштено је да привремено или повремено прекине снабдевање водом, снабдевајући кориснике само количинама које су нужне да се удовољи минимум хигијенско-санитарних потреба.

ЈКП „Комуналпројект“ није одговорно за евентуалне штете настале корисницима услед спровођења радњи предвиђених овим Правилником.

Члан 33.

ЈКП „Комуналпројект“ ће привремено ускратити кориснику испоруку воде у следећим случајевима:

1. ако корисник не плати доспели рачун за испоручену воду у року од 60 дана, од дана доспелости рачуна,
2. ако је стање унутрашњих водоводних инсталација и шахта такво да угрожава санитарно - хигијенску исправност воде у јавном водоводу,
3. ако унутрашње водоводне инсталације спојене са јавним водоводом повеже са водоводним инсталацијама и уређајима који добијају воду из индивидуалног изворишта,
4. ако унутрашње водоводне инсталације прикључи на јавни водовод преко водоводног прикључка или унутрашњих водоводних инсталација корисника друге зграде, односно непокретности,
5. ако угради водоводну цев на водоводном прикључку испред главног водомера,
6. ако уклони главни водомер, скине или оштети пломбу на главном водомеру, ако окрене главни водомер у супротном смеру, ако закључава поклопац од шахта,
7. ако уклони пломбу са затварача испред водомера или са затварача на обилазном воду намењеном за противпожарне потребе, без обавештења и одобрења испоручиоца,
8. ако доведе у неисправност водоводну инсталацију и тиме угрози безбедност суседних објеката,
9. ако воду користи ненаменски и преко дозвољеног обима у условима проглашених мера штедње,

10. ако користи унутрашње водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја,
11. ако преко хидрантске мреже неовлашћено користи воду за друге намене без уграђеног водомера,
12. ако је водоводни прикључак самовољно постављен од стране корисника,
13. ако у случају промене корисника (насталу прометом непокретности, променом адресе становања, смрћу итд) нови корисник не изврши уредно пријављивање вршиоцу комуналне делатности,
14. ако корисник не омогући приступ овлашћеном лицу испоручиоца, месту прикључка, уређајима и инсталацијама, ради провере исправности, отклањања квара, замене и одржавања истих,
15. ако корисник не омогући овлашћеном лицу испоручиоца читавање главног водомера, уручивање обрачуна у два узастопна читавања.
16. случајевима из става 1. тачке 2. до 15. овог члана, испоручилац је дужан да у складу са техничким условима, искључи корисника из система јавног водовода и да о разлозима за искључење одмах, а најкасније у року од 24 сата обавести корисника и комуналну инспекцију,
17. случају из става 1. тачка 1. овог члана, испоручилац ће пре искључења упозорити корисника да ће уколико у остављеном року не измири своју обавезу бити искључен са система јавног водовода и да ће се неизмирена обавеза наплатити судским путем.

Члан 34.

Трошкови искључења, ангажовање трећих лица и поновног прикључења у случајевима из претходног члана овог Правилника падају на терет корисника.

Обрачун утрошене воде

Члан 35.

Потрошња воде мери се водомером.

Количина утрошене воде утврђује се према разлици стања бројила на главном водомеру између два читавања и плаћа по кубном метру.

Члан 36.

Главни водомер читава овлашћено лице испоручиоца воде.

ЈКП „Комуналпројект“ утврђује распоред читавања и дужно је да о томе обавести кориснике, путем средстава јавног информисања. Корисник има право да присуствује читавању водомера.

Члан 37.

Обрачун потрошње воде може се, изузетно, утврђивати и аконтативно, у следећим случајевима:

1. Када због пропуста корисника није могуће извршити читавање главног водомера, овлашћено лице дужно је да остави писмено обавештење кориснику, а уколико ни накнадно не буде могуће очитати главни водомер, обрачун утрошка воде ће се извршити у виду аконтације, односно у висини потрошње у истом периоду претходне године или у првом упоредивом периоду, а тачан обрачун извршиће се при следећем редовном читавању.
2. У случају када је водомер у квару, замагљен или се из других разлога не врши читавање, обрачун и наплата утрошене воде врши се у виду аконтације, односно у висини потрошње у истом периоду претходне године или у првом упоредивом периоду, а коначан обрачун извршиће се након отклањања квара, односно замене водомера.
3. У зимском периоду, када метеоролошки услови не омогућавају редовно читавање водомера, потрошња воде се обрачунава у виду аконтације на нивоу просечне потрошње из истог обрачунског периода претходне године, а коначан обрачун извршиће се након првог редовног читавања.

Члан 38.

Потрошња воде може се, изузетно, утврђивати и проценом и то, у следећим случајевима:

1. кад је објекат привремено остао без водомера и када није могуће применити аконтативни обрачун у складу са чланом 37. Правилника
2. када се утврди да је корисник нелегално прикључио објекат на јавну водоводну мрежу без одговарајуће документације и противно одредбама овог Правилника, односно није могуће применити аконтативни обрачун у складу са чланом 36. Правилника
3. уколико се ради о потрошњи воде у пословним просторијама у којима не постоје технички услови за уградњу посебног водомера.

У случајевима из тачке 1 и 2. овог члана, процена се врши применом усвојене норме потрошње 150лит/становнику/дан.

У случајевима из тачке 3. овог члана, процена се врши применом специфичних норматива потрошње воде у зависности од врсте делатности и броја запослених лица.

Члан 39.

Укупна потрошња воде у стамбеним зградама и стамбено-пословним зградама одређује се искључиво путем главног водомера, који је саставни део комуналне инфраструктуре.

На основу утврђене потрошње воде на главном водомеру врши се прерасподела потрошње у циљу израде појединачних обрачуна комуналних услуга воде свим корисницима стамбене заједнице.

Прерасподелу потрошње воде корисницима врши управник стамбене заједнице. Управник има обавезу да ЈКП „Комуналпројект“ редовно доставља исту путем мејла или лично.

ЈКП „Комуналпројект“ има обавезу да управнику стамбене заједнице редовно достави све неопходне податке о очитаном главном водомеру.

Прерасподела потрошње воде у стамбеним и стамбено-пословним зградама се врши на један од следећих начина:

1. Ако корисници стамбене заједнице немају уграђене индивидуалне водомере, тада се расподела воде према главном водомеру врши у складу са бројем чланова домаћинства.
2. У случају да корисници стамбене заједнице имају уграђене индивидуалне водомере на унутрашњим инсталацијама, прерасподела укупне количине воде која је измерена на главном водомеру се усаглашава са збиром свих индивидуалних водомера. Ако се збир свих стања на индивидуалним водомерима разликује од очитаног стања на главном водомеру, свим корисницима се вредности очитане на индивидуалним водомерима коригују за проценат, који осигурава наплату стварно утрошених количина воде према главном водомеру.
3. Управник стамбене заједнице у договору корисницима и уз њихову сагласност може месечно пријављивати расподелу према просеку потрошње у претходном периоду, или за исти период претходне године, али је тада у обавези да једном у шест месеци очитава стварно стање главног и индивидуалних (водомера) и расподелу пријављује ЈКП „Комуналпројект“.

Члан 40.

Уколико корисник изврши самовољно прикључење на јавни водовод, вршилац комуналне делатности ће извршити обрачун утрошене воде по текућим ценама.

У случају прикључења корисника на јавни водовод без уграђеног водомера или неисправног водомера, вршилац комуналне делатности ће извршити обрачун утрошене воде, према просечној потрошњи истих или сличних корисника, за годину дана уназад.

Члан 41.

Обрачун за утрошену воду, као и остале обавезе финансијске природе по испостављеним рачунима ЈКП „Комуналпројект“ у смислу овог Правилника, корисник је дужан подмити у року 15 дана, рачунајући од дана пријема рачуна, а изузетно, у складу с уговореном обавезом.

Уколико корисник не измири обавезе у року утврђеном из става 1. овог члана вршилац комуналне делатности ће обрачуна камату на износ неизмиреног дуга, у складу са законским прописима.

Члан 42.

Корисник плаћа одржавање мерног места, у једнаком износу за сваки месец, као и за месец у коме нема потрошње воде.

Средства за одржавање мерног места користе се за финансирање трошкова који настају у пословању са корисницима, као што су трошкови за сервис и баждарење главног водомера, читавање главног водомера, израда обрачуна, за трошкове штампања и достављања рачуна, као и наплате истих.

Висину накнаде из става 1. овог члана, утврђује ЈКП "Комуналпројект", уз сагласност Општинског већа.

Члан 43

Приговоре на висину обрачуна за утрошену воду, као и за друге обавезе које произлазе из овог Правилника, корисници достављају Јавном комуналном предузећу у писменом облику у року од 8 дана од дана пријема рачуна.

Приговор из става 1. овог члана не одгађа плаћање рачуна. У случају оправданог приговора ЈКП "Комуналпројект", ће исправљени рачун доставити потрошачу у року од 30 дана од дана пријема приговора.

Приговор на висину обрачунате накнаде за утрошак воде по индивидуалном водомеру, који није регистрован код ЈКП "Комуналпројект", неће се разматрати.

Члан 44.

Корисник може писменим путем привремено или трајно одјавити коришћење воде, уз обавезу плаћања трошкова скидања главног водомера.

Корисник мора затражити привремено скидање главног водомера у случају, када не намерава користити воду из јавне водоводне мреже дуже од 3 месеца, а нарочито у зимском периоду, због веће могућности смрзавања и оштећења водомера и инсталација, те неконтролисаног истицања воде.

Ако корисник захтева да му се поновно постави главни водомер, дужан је платити одговарајућу накнаду за монтажу водомера.

Члан 45.

Све промене власништва, поседа или коришћења некретнина дужни су власници или корисници некретнина пријавити ЈКП "Комуналпројект", писмено без одлагања, уз назнаку тачног назива и адресе корисника и броја водомера.

Ако ранији власник или корисник некретнина не обавести ЈКП "Комуналпројект", о променама из става 1. овог члана, остаје и даље у обавези према ЈКП "Комуналпројект", за плаћање утрошка воде у тој некретнини.

Заштита вода

Члан 46.

У циљу заштите изворишта водоснабдевања од загађивања, као и од других штетних дејстава која могу утицати на хигијенску исправност воде за пиће и издашност изворишта, одређују се следеће врсте зона санитарне заштите у складу са Законом о водама:

1. зона непосредне заштите,
2. зона уже заштите, и
3. зона шире заштите.

Величину и границе зона санитарне заштите за изворишта, одредиће решењем министарство надлежно за послове здравља.

На основу правоснажног решења из претходног става овог члана, зоне санитарне заштите уносе се у план управљања водама, просторни (просторни план јединице локалне самоуправе, просторни план подручја посебне намене и регионални просторни план) и урбанистички (план генералне регулације, генерални урбанистички план и план детаљне регулације) план.

Елаборат о зонама санитарне заштите садржи елементе прописане Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања.

Елаборат заштите изворишта израђује овлашћена организација, на захтев ЈКП „Комуналпројект“, које обавља делатност производње и испоруке воде за пиће.

Члан 47.

За трасе транзитних и дистрибутивних цевовода као зона непосредне заштите одређује се удаљеност од 3 метра, лево и десно, од подужне осе цевовода.

Површине унутар ове зоне се не смеју засађивати са дубококореним дрвећем. На овим површинама се не смеју држати материјали органског порекла или смеће, спуштати отпадне материје, закопавати лешеви и животиње, уносити и депоновати у већим количинама нафта и нафтини деривати, фекалне материје и пестициди, те пуштати стока и живина на испашу.

Члан 48.

Зону непосредне заштите или зону строгог надзора изворишта чини простор у границама, чија је свака тачка најмање 10 метара удаљена од бунара, црпне станице и других постројења, или уређаја на изворишту, у којој се спречава неконтролисани приступ неовлашћеним лицима, загађење изворишта, постројења и објеката за снабдевање водом.

Зона непосредне заштите мора бити ограђена и означена, а улаз у њу осветљен, закључан и контролисан.

У овој зони могу се обављати искључиво делатности припреме и дистрибуције воде.

Члан 49.

Границу уже зоне заштите изворишта водоснабдевања преставља изохрона временског интервала од 5 година, који је потребан да загађење конвекцијом стигне до бунара.

Зона уже заштите или зона ограничења изворишта одређује се у складу са елаборатом из члана 46. овог Правилника.

Зона уже заштите се обележава знацима упозорења (табле на стубовима које упозоравају да се ради о простору ове зоне), који се постављају границом између зоне уже заштите и зоне шире заштите.

Члан 50.

На простору уже зоне заштите изворишта водоснабдевања обавезно је постојање канализационог система којим би се употребљене воде прикупљале и одводиле са овог подручја.

Члан 51.

У зони уже заштите није дозвољено:

1. грађење привредних објеката,
2. грађење погона или уређаја са технологијама, или обављање делатности која угрожава ресурс,
3. испуштање отпадних вода, коришћење постојећих копаних бунара за септичке јаме и расипање материја које су по свом саставу опасне и штетне за подземне воде (органиско ђубрење и употреба пестицида противно прописима о врстама и начину њихове примене),
4. складиштење разних материјала (чврстих отпадака, течних горива, мазива, отровних материја, грађевинског материјала, хемијске материје и сл.),
5. транспортовање радиоактивних, отровних и хемијских материја,
6. камповање,
7. употреба соли за путеве.

Изузетно, може се вршити грађење водопривредних објеката и објеката за производњу и испоруку воде.

Реконструкција постојећих објеката у зони уже заштите може се вршити само уколико је у функцији побољшања технолошког процеса.

Члан 52.

Постојеће саобраћајнице и путеви који пролазе кроз зону уже заштите могу се користити на начин да надлежни орган за путеве одреди одговарајући режим саобраћаја, који би онемогућио скретање возила са саобраћајница.

Члан 53.

Правна и физичка лица која обављају делатност у зони уже заштите, дужни су да своје активности и обављање делатности ускладе са начином одржавања и мерама заштите предвиђеним овим Правилником.

Сагласност на планове заштите од могућих загађења из става 1. овог члана даје надлежни орган санитарне инспекције.

Члан 54.

Зона шире заштите или зона надзора представља подручје напајања изворишта. Ова зона, треба да омогући заштиту од опасности загађења воде за пиће, посебно од неразграђених хемијских полутаната или других тешко разградљивих материја.

Члан 55.

Сви индустријски погони треба да су прикључени на канализациони систем уз одговарајући претретман.

У широј зони посебна пажња треба бити посвећена бензинским пумпама са укопаним резервоарима и производним погонима као потенцијалним загађивачима.

Контролу непропусности резервоара нафте, деривата и опасних материја врши власник резервоара сваких 5 година, о чему извештава даваоца услуга.

Члан 56.

Вршилац комуналне делатности је дужан да:

1. обезбеђује режим коришћења зоне непосредне заштите у складу са овим Правилником и другим прописима,
2. врши осматрање кретања подземних вода у правцу изворишта на граници између шире зоне заштите и уже зоне заштите и у случају утврђеног одступања од њиховог квалитета, благовремено предузме мере за спречавање утицаја тих одступања на здравствену безбедност и исправност воде (искључивање бунара, одговарајућа дорада и сличне мере),
3. у случају непридржавања мера прописаних овим Правилником, одмах обавести орган надлежан за послове санитарне инспекције,
4. уреди начин обележавања зона уже заштите, изврши обележавање и стара се о одржавању постојећих ознака.

Члан 57.

Бригу о заштити водоносних слојева води надлежни орган локалне самоуправе, односно субјект коме он то повери.

Надлежни орган може, у циљу очувања ресурса, на предлог ЈКП „Комуналпројект“, потенцијалним корисницима оспорити право експлоатације

водоносних слојева у одређеним зонама утицаја, а нарочито када је у питању дубоки водоносни слој - субартески водоносни хоризонт.

Члан 58.

Гашење или стављање бунара ван функције врши се у складу са Законом о водама и водним актима.

Уколико власник бунара не поступи на начин из претходног става, гашење односно конзервирање ће, на основу одлуке општинског органа надлежног за комуналне делатности, имовниско-правне послове, извршити ЈКП „Комуналпројект“ на терет власника.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 59.

Измене и допуне овог Правилника доносе се по поступку и на начин његовог доношења.

Члан 60.

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана дана добијања сагласности од стране Општинског већа Општине Бачка Паланка.

Члан 61.

Овај Правилник ће се објавити у „Службеном листу Општине Бачка Паланка.“

ПРЕДСЕНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА
Петровић Стеван, дипл. инж.





JKP КОМУНАЛПРОЈЕКТ

Трг Братства Јединства 40, 21400 Бачка Паланка, Република Србија

Тел. +381 21 7550 100

Факс. +381 21 6042 241

А/С 200-2897390101939-4Б; 165-0007007826596-42

ПИБ: 100495492

www.komunalprojekt.rs

27.01.2021. године

Наш број: *01-700/52-4/2021*

На 56. телефонској седници одржаној 27.01.2021. године Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа «Комуналпројект» Бачка Паланка на основу предлога стручне службе и директора донео је:

ОДЛУКУ

Усваја се Правилник о водоснабдевању и техничким условима за прикључење на систем јавног водовода у Општини Бачка Паланка и доставља се Општинском већу Општине Бачка Паланка ради добијања сагласности.

Председник Надзорног Одбора
Петровић Стеван дипл.економиста

